

Број

625

10 SEP 2012

КРАГУЈЕВАЦ

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
Кабинет Градоначелника
УНИВЕРЗИТЕТ У КРАГУЈЕВЦУ
Кабинет Ректора
Дана:

**ВЛАДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ,
МИНИСТАРСТВО ОДБАНЕ,
Александар Вучић, Министар одбране**

Поштовани господине Министре,

Универзитет у Крагујевцу и град Крагујевац су се, полазећи од чињенице да се Војска РС налази у поступку трансформације и реформи, у циљу њене професионализације, и да поседује већи број објеката на територији града Крагујевца, који су престали да се користе у складу са наменама и потребама за које су изграђени, у протеклом периоду неколико пута обраћали Влади РС - Министарству одбране и Министру лично, изражавајући потребу за коришћењем дела укупно расположивог простора у Крагујевцу, и то: Дома Војске Србије и касарне Радомир Путник.

Наиме, Универзитет у Крагујевцу, који је регионалног карактера, са својих 12 факултета који се налазе у Крагујевцу, Чачку, Краљеву, Јагодини, Ужицу и Врњачкој Бањи, у свом саставу има Филолошко-уметнички факултет, са седиштем у Крагујевцу, на коме се тренутно школује 1435 студената на основним, академским и докторским студијама филологије, примењене и музичке уметности, који нема сопствену зграду.

Овај Факултет, који је основан најпре као Одељење за српски језик и књижевност Филолошко-уметничког факултета Универзитета у Београду, 1996.године, а затим као Филолошко-уметнички факултет Универзитета у Крагујевцу, са статусом правног лица, 2002.године, још увек, и поред уложених напора Универзитета и града Крагујевца наставу изводи у објектима Правног, Економског и Машинског факултета Универзитета у Крагујевцу, као и у објекту

Друге крагујевачке гимназије, радећи у неадекватним и недовољним условима, што се одражава на квалитет наставе и достигнути ниво уметничког рада.

И поред обезбеђивања локације и пројекта од стране града Крагујевца за изградњу зграде ФИЛУМ-а, нису обезбеђена средства у надлежном Министарству и буџету РС за реализацију ове инвестиције ни у овој буџетској години, те смо једино решење видели у постојећем простору Дома Војске Србије у Крагујевцу, којим располаже Министарство одбране.

У том смислу, у досадашњим преговорима са Министарством одбране, уз учешће Војне грађевинске дирекције и Техничко-ремонтног завода у Крагујевцу, започели смо активности на обезбеђивању и стављању у функцију Дома Војске за потребе наставног и уметничког рада ФИЛУМ-а, за почетак школске 2012/2013 године.

Међутим, и поред тога што је део објекта, као и двориште са прилазним делом реконструисано и доведено у функцију, урађен елаборат о потребним радовима на адаптацији Дома војске за потребе наставе, још увек Влада Републике Србије није донела закључак о давању наведеног простора у закуп Филолошко-уметничком факултету Универзитета у Крагујевцу, на одређено време од 10 година, са могућношћу продужења времена закупа, јер се један од услова

Уговора о закупу, а то је висина закупнине одређује према "месним приликама". Како је висина закупа пословног простора којим располаже Град, у зони где се налази Дом војске, 12 ЕУР-а по m^2 , Војна грађевинска дирекција је упутила допис Републичкој Дирекцији за имовину, да одреди, или помогне у одређивању висине закупнине на другачији начин. Наиме, уколико би се Закључком Владе РС утврдили висина закупнине по наведеном критеријуму, а укупна површина Дома војске је преко 3 500 m^2 , та средства не би могла да се обезбеде из буџета РС, с обзиром да се ради о Факултету чији је оснивач РС, а ни из сопствених средстава Факултета или Универзитета.

Из ових разлога молимо Вас да нам помогнете да се висина закупнине за овај простор утврди у висини од 1 до 1,5 Еур-а по $1m^2$, како је то, када се ради о установама образовања или културе учињено у граду Београду.

Такође, град Крагујевац, на простору касарне Радомир Путник у Крагујевцу, на којој се налазе две зграде, има интерес и потребу да изгради Градску библиотеку, нову зграду за најстарије позориште у Србији – Књажевско српски Театар, као и Централну градску тржницу, јавну гаражу и објекте намењене становању, односно недостајуће објекте културе, као и друге наведене, за чијом изградњом су грађани Крагујевца исказали највећи интерес, и чијом би се изградњом на наведеној локацији решили не само основни, горући проблеми грађана града Крагујевца, већ и обезбедио даљи развој Града, који је седиште не само највеће инвестиције у Србији-ФАС д.о.о., већ и центар даљег развоја региона Централне Србије и Западне Шумадије.

Наиме, Влада РС донела је 22. јуна 2006. године, по предлогу Генералшаба Војске Србије, Мастер-план који садржи списак војне имовине која може бити предмет располагања.

Град Крагујевац је и пре тога, а посебно након доношења Мастер плана, тражио да му се омогући да уђе у преговоре са Војском Србије у вези са наведеним

објектима. Тако је Касарна "Радомир Путник" званично, од стране Пореске управе Министарства финансија – филијала Крагујевац процењена на 4,5 милиона евра.

Град Крагујевац је званично понудио 35 станова за потребе Војске, односно "војне бескућнике", што је била трећина од укупних средстава процењене вредности, а остатак је понудио да исплати у новчаним средствима.

Међутим, две године касније, обављена је нова процена и иста имовина сада вреди 30 милиона евра?!

Након тога, напомињемо да је два пута објављиван јавни позив, али купаца није било. Нама та рачуница никако није јасна.

Град Крагујевац заинтересован је такође за објекат некадашње Војне болнице јер намеравамо да тај простор преуредимо за потребе опште болнице. У складу са нашом јасном стратегијом развоја града, заинтересовани смо и за објекат касарне "Милан Благојевић" јер сматрамо да тај простор можемо да ставимо у функцију по истом принципу као што је то учињено са касарном "4. јули" на Воздвоју.

Као градоначелник, који заступа интересе близу 200. 000 становника, међу којима је и 90 породица пензионисаних припадника некадашње Војске Југославије – официра, подофицира и цивилних лица који су скоро две деценије без решеног стамбеног питања, понижени у углавном нехуманим стамбеним условима, очекујем и Ваше лично ангажовање и помоћ у решавању наведених проблема.

Полазећи од свага наведеног сматрамо да имамо заједнички интерес да ова питања размотримо, у циљу изналажења решења у интересу како Министарства одбране, тако и града Крагујевца и Универзитета у Крагујевцу, на састанку који, у складу са Вашим расположивим временом, овим путем иницирамо.

У том смислу, очекујемо да у предстојећим разговорима који ће, надамо се бити организовани у што краћем року, утврдимо заједнички интерес и успешно разрешимо питања која смо овим путем иницирали.

С поштовањем,

ГРАДОНАЧЕЛНИК
ГРАДА КРАГУЈЕВЦА,

Верољуб Стевановић

РЕКТОР
УНИВЕРЗИТЕТА У КРАГУЈЕВЦУ,

Проф. др Слободан Арсенијевић

